



COMUNE DI SCISCIANO

Città Metropolitana di Napoli
SETTORE SERVIZI TECNICI
URBANISTICA-LL.PP.-EDILIZIA PRIVATA
AMBIENTE- ECOLOGIA

AVVISO MANIFESTAZIONE INTERESSE SERVIZIO MANUTENZIONE VERDE PUBBLICO

Entro il giorno **19/07/17** alle ore **12.00** possono essere presentate le istanze di manifestazione di interesse all'affidamento servizio manutenzione verde pubblico per mesi sei dall'affidamento

L'importo a base di gara ammonta complessivamente a € **9850,00** di cui € **9250,00** soggetti a ribasso e € **600,00** per oneri di sicurezza, non soggetti al ribasso d'asta il tutto IVA esclusa.

Documenti allegati

- ✓ Determina a contrarre con Avviso e istanza di partecipazione
- ✓ Capitolato speciale appalto
- ✓ DUVRI



IL RESPONSABILE PROCEDIMENTO
(Geom. Alessandro Manzoni)

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE
PER L'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA MEDIANTE RDO/ODA IN MEPA

**APPALTO SERVIZIO MANUTENZIONE VERDE PUBBLICO _CIG
ZA71BC2FBC**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la propria Determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs 50/2016, n. _____ del _____, con la quale sono stati individuati gli elementi del contratto, i criteri di selezione per l'affidamento del servizio, il presente avviso pubblico di manifestazione di interesse ai sensi dell'art. 59 c. 5 e art. 70 c. 2, e suoi allegati;
con il presente avviso pubblico

RENDE NOTO

che la Stazione Appaltante intende espletare una manifestazione di interesse avente ad oggetto l'appalto per il **SERVIZIO MANUTENZIONE VERDE PUBBLICO**, al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, le Ditte da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) e 7 del D.lgs. 50/2016 da espletarsi tramite RDO/ODA sul MePA.

1. STAZIONE APPALTANTE

Comune di Scisciano:
RUP: Geom. Luigi Tufano
Indirizzo: Piazza XX Settembre
Citta: SCISCIANO (NA) CAP 80030 - Paese: Italia
Telefono: + 39 081 5198959;
Fax: + 39 081 844209539
Posta certificata: comune.scisciano@pec.it

2. OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto il servizio di manutenzione generale delle aree a verde di proprietà comunale e/o in gestione: delle scuole e degli edifici di pubblici, dei parchi e dei giardini, delle aiuole spartitraffico, a lato delle vie comunali, come di seguito specificate:

Servizi periodici da eseguire

- a) Manutenzioni tappeti erbosi di aree verdi: parchi, scuole, ville ecc.;
- b) Manutenzioni aree verdi: parcheggi, rotonde, aiuole spartitraffico ecc.;
- c) Taglio erbe dai cigli strada, marciapiedi, banchine ecc.;
- d) Potatura siepi presso scuole, asili e parchi e piazze ecc.;
- e) Potature, manutenzioni delle alberature esistenti e abbattimento degli alberi secchi e pericolanti esistenti presso le scuole, piazze, ville, strade comunali; aiuole spartitraffico ecc.;
- f) Opere di impianto: alberi, arbusti, siepi e tappeti erbosi;
- g) Piantumazione e manutenzione aiuole e/o rotonde, fioriere in Piazze e Parchi;
- h) Qualunque intervento di manutenzione ordinaria o straordinaria richiesta dalla Stazione Appaltante, che sia assimilata ad OPERA DA GIARDINIERE

SETTORE SERVIZI TECNICI

Piazza XX Settembre - 80030 Scisciano (NA) tel. 081/5198959 Int. 219- fax 081/8442095, pec uturb@pec.comune.scisciano.na.it

DATI IDENTIFICATIVI

NR	LOCALIZZAZIONE	DEFINIZIONE	MISURA MQ	NR	INT	COSTO €	TOT €
	SCUOLA MEDIA OMODEO ED AUDITORIUM	AREE VERDE	1200		2	0,1	240
2	SCUOLA ELEMENTARE PALAZZUOLO P. MATTEO ROSSI	AREE VERDE	1000		2	0,1	200
3	VILLE COMUNALI (SAN MARTINO, PALAZZUOLO SPARTIMENTO)	AREE VERDE	2500		2	0,1	500
4	AREA EX CIRCUMVESUVIANA	AREE VERDE	1500		2	0,1	300
5	TRACCIATO EX VESUVIANA	AREE VERDE	6300		2	0,1	1260
6	SCUOLA MATERNA FRASCATOLI	AIUOLE	75		2	0,1	15
7	PIAZZA XX SETTEMBRE	AIUOLE	30		2	0,1	6
8	AREA PERTINENZA CHIESA	AIUOLE	50		2	0,1	10
9	PARCHEGGIO COMUNALE	AIUOLE	30		2	0,1	6
10	PARCO PINO E COOP DOMUS	AIUOLE	3000		2	0,1	600
11	STRADE COMUNALI	TAGLIO ERBA	6500		2	0,1	1300
12	TUTTO IL TERRITORIO	POTATURA H MIN		74	0,5	80	2.960
13	TUTTO IL TERRITORIO	POTATURA H MAX		123	0,5	35	2.153
14	TUTTO IL TERRITORIO	ABBATTIMENTO		1	1	300	300

3. DURATA DEL CONTRATTO

L'appalto ha una durata 6 (sei) mesi.

4. IMPORTO A BASE D'ASTA

L'ammontare dell'appalto è riassunto nel seguente prospetto:

Importo a base d'asta	9.250
Oneri sicurezza	600
Totale compreso oneri sicurezza	9.850
IVA 22 %	2.167
TOTALE	12.000

5. CRITERIO E MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato utilizzando il criterio del minor prezzo offerto dell'art. 95, comma 4, lett. c) del D.lgs. n. 50/ mediante offerta di ribasso sull'importo dei lavori.

6. MODALITA' DI PAGAMENTO

La liquidazione del corrispettivo avverrà con pagamenti bimestrali dietro presentazione di regolare fattura in formato elettronico. Il corrispettivo predetto sarà liquidato alla ditta aggiudicataria entro trenta giorni dalla presentazione della fattura dopo la sua verifica da parte dell'ufficio competente e nel rispetto di quanto previsto dall'art. 3 della Legge 136/2010 e ss.mm.ii.

SETTORE SERVIZI TECNICI

Piazza XX Settembre - 80030 Scisciano (NA), tel. 081/5198959 Int. 219- fax 081/8442095, pec utcurb@pec.comune.scisciano.na.it

7. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Essere iscritti e presenti sul MEPA con attivazione per il bando "Facility Management Urbano-Verde Pubblico"

8. PENALITA'

L'impresa aggiudicataria sarà soggetta a penalità nei casi previsti dal capitolato d'oneri.

9. FINANZIAMENTO

L'Appalto è finanziato con i fondi del Bilancio Comunale.

10. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

Gli operatori economici iscritti al MEPA in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/20126 e dei requisiti di capacità economica - finanziaria e tecnico - professionali di cui all'art. 83, c. 1 lett. a), b) e c).

11. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Gli interessati dovranno far pervenire per posta o consegna a mano, in busta chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura, indirizzata al **COMUNE DI SCISCIANO - UFFICIO PROTOCOLLO - Piazza XX Settembre** entro e non oltre le **ORE 12:00 DEL GIORNO 19 LUGLIO 2017**.

Sulla busta, chiusa e controfirmata sui lembi, dovrà essere riportato **"AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A) DEL D. LGS. 50/16 DEL SERVIZIO MANUTENZIONE VERDE PUBBLICO PREVIA INDAGINE DI MERCATO - AVVISO PUBBLICO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE"**.

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dalla Stazione Appaltante allegato (**ALLEGATO B**) al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

12. FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

La Stazione Appaltante esaminerà le istanze di manifestazione di Interesse pervenute entro la data di scadenza ed individuerà quelle conformi all'avviso. L'invito agli operatori economici selezionati, avverrà mediante il MEPA, assegnando loro un termine per presentare l'offerta non inferiore a 10 giorni ai sensi dell'art. 61 cc. 5 e 6.

13. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il responsabile del procedimento è il geom. Alessandro Manzone
Ufficio Tecnico
Tel. + 39 081 5198959;
Fax + 39 081 844209539
Posta certificata: comune.scisciano@pec.it

SETTORE SERVIZI TECNICI

Piazza XX Settembre - 80030 Scisciano (NA), tel. 081/5198959 Int. 219- fax 081/8442095, pec utcurb@pec.comune.scisciano.na.it

14. ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

Trattamento dati personali

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art.13 della Legge 196/2003 e s.s. m.m. e i.i., esclusivamente nell'ambito della presente gara.

Pubblicazione Avviso

Il presente avviso, è pubblicato, per trenta giorni:

- sul profilo del committente della Stazione Appaltante;
- sull'Albo Pretorio on line

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
arch. Anna Lucia Casalvieri

ISTANZA DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000.

Alla Stazione Appaltante

Comune di Scisciano
Piazza XX SETTEMBRE, 1
80030 SCISCIANO (NA)

Oggetto Richiesta di partecipazione alla selezione delle Ditte da invitare alla procedura Affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/16 di **SERVIZIO MANUTENZIONE VERDE PUBBLICO** previa indagine di mercato IMPORTO A BASE DI GARA euro 9.250.

ISTANZA DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA E CONNESSE DICHIARAZIONI.

Il/la sottoscritto/a

.....

..... nato/a

..... il

..... in qualità di

..... dell'impresa

..... con sede in

..... con codice fiscale n.

..... con partita IVA n.

.....

PEC

Telefono fax

CHIEDE

di essere invitato alla procedura negoziata in oggetto

A tal fine ai sensi degli articoli 46, 47 e 77-bis del D.p.r. 28 dicembre 2000, n. 445, e successive modifiche, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo d.p.r. n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

SETTORE SERVIZI TECNICI

Piazza XX Settembre - 80030 Scisciano (NA), Tel. 081/5198959 int. 219- Fax 081/8442095, pec utcurb@pec.comune.scisciano.na.it

DICHIARA

- a) di possedere tutti i requisiti di ordine generale di cui all'articolo 80 del D.lgs. 50/2016;
- b) di essere in possesso dei requisiti di ordine professionale, economico-finanziari e tecnici-professionali stabiliti nell'avviso di manifestazione di interesse;
- c) di aver preso visione del Capitolato Prestazionale dell'Affidamento del Servizio;
- d) di essere a conoscenza che la presente richiesta, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante che sarà libera di seguire anche altre procedure e che la stessa Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa;
- e) di essere a conoscenza che la presente dichiarazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante nei modi di legge in occasione della procedura negoziata di affidamento.

Data

FIRMA

N.B.: La dichiarazione, a pena di nullità, deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di valido documento di identità del sottoscrittore.

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.
Scisciano, li 30-06-2017

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
arch. Anna Lucia Casalvieri

SETTORE SERVIZI TECNICI

Piazza XX Settembre - 80030 Scisciano (NA), tel. 081/5198959 int. 219- fax 081/8442095, pec utcurb@pec.comune.scisciano.na.it



COMUNE DI SCISCIANO

Area Metropolitana di Napoli

SETTORE SERVIZI TECNICI

URBANISTICA - LL.PP. - EDILIZIA PRIVATA - AMBIENTE - ECOLOGIA

SERVIZIO MANUTENZIONE VERDE PUBBLICO

Allegato A)
CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

RUP
geom. Alessandro Manzone

GIUGNO 2017

INDICE

ART 1	Oggetto del servizio
ART 2	Durata dell'appalto inizio servizio
ART 3	Base d'asta
ART 4	Prezzi unitari dell'appalto
ART 5	Referenti
ART 6	Accesso agli immobili ed ai parchi
ART 7	Modalità di organizzazione del Servizio cronoprogramma
ART 8	Modalità di esecuzione del servizio
ART 9	Aree verdi parchi, scuole /istituti altri spazi manti erbosi
ART 10	Pagamenti
ART 11	Stipula del contratto
ART 12	Cauzione
ART 13	Invariabilità del prezzo
ART 14	Divieto di subappalto
ART 15	Responsabilità per danni e assicurazioni
ART 16	Infrazioni e penalità
ART 17	Risoluzione contrattuale
ART 18	Controllo e vigilanza
ART 19	Sede legale della ditta
ART 20	Domicilio successivo all'aggiudicazione
ART 21	Cessione di crediti - cessione del contratto
ART 22	Controversie e foro competente
ART 23	Costituzione in mora
ART 24	Norme non previste

**ART 1
OGGETTO DEL SERVIZIO**

L'appalto ha per oggetto il servizio di manutenzione generale delle aree a verde di proprietà comunale e/o in gestione: delle scuole e degli edifici di pubblici, dei parchi e dei giardini, delle aiuole spartitraffico, a lato delle vie comunali, come di seguito specificate:

Servizi periodici da eseguire

- a) Manutenzioni tappeti erbosi di aree verdi: parchi, scuole, ville ecc.;
- b) Manutenzioni aree verdi: parcheggi, rotonde, aiuole spartitraffico ecc.;
- c) Taglio erbe dai cigli strada, marciapiedi, banchine ecc.;
- d) Potatura siepi presso scuole, asili e parchi e piazze ecc.;
- e) Potature, manutenzioni delle alberature esistenti e abbattimento degli alberi secchi e pericolanti esistenti presso le scuole, piazze, ville, strade comunali; aiuole spartitraffico ecc.;
- f) Opere di impianto: alberi, arbusti, siepi e tappeti erbosi;
- g) Piantumazione e manutenzione aiuole e/o rotonde, fioriere in Piazze e Parchi;
- h) Qualunque intervento di manutenzione ordinaria o straordinaria richiesta dalla Stazione Appaltante, che sia assimilata ad OPERA DA GIARDINIERE.

DATI IDENTIFICATIVI

NR	LOCALIZZAZIONE	DEFINIZIONE	MISURA MQ	NR	INT	COSTO €	TOT €
	SCUOLA MEDIA OMODEO ED AUDITORIUM	AREE VERDE	1200		2	0,1	240
2	SCUOLA ELEMENTARE PALAZZUOLO P. MATTEO ROSSI	AREE VERDE	1000		2	0,1	200
3	VILLE COMUNALI (SAN MARTINO, PALAZZUOLO SPARTIMENTO)	AREE VERDE	2500		2	0,1	500
4	AREA EX CIRCUMVESUVIANA	AREE VERDE	1500		2	0,1	300
5	TRACCIATO EX VESUVIANA	AREE VERDE	6300		2	0,1	1260
6	SCUOLA MATERNA FRASCATOLI	AIUOLE	75		2	0,1	15
7	PIAZZA XX SETTEMBRE	AIUOLE	30		2	0,1	6
8	AREA PERTINENZA CHIESA	AIUOLE	50		2	0,1	10
9	PARCHEGGIO COMUNALE	AIUOLE	30		2	0,1	6
10	PARCO PINO E COOP DOMUS	AIUOLE	3000		2	0,1	600
11	STRADE COMUNALI	TAGLIO ERBA	6500		2	0,1	1300
12	TUTTO IL TERRITORIO	POTATURA H MIN		74	0,5	80	2.960
13	TUTTO IL TERRITORIO	POTATURA H MAX		123	0,5	35	2.153
14	TUTTO IL TERRITORIO	ABBATTIMENTO		1	1	300	300

Le strade interessate o parti di esse sono: via Garibaldi, via San Martino -San Vitaliano, via Campo; C.so Umberto I, I trav. C.so Umberto - (P.co Pino - coop Domus) - via C. Battisti; via Ferrovia; via Sacro Cuore, via Mazzini, via San Martino; via Risorgimento, via Molino; via Vinella; via Cerqua S. Antonio (compreso strada ex nova zona PIP); vico Campagna; via S. Borzillo; via Roma; via Frascatoli; via Parrocchia, via Torre; Via San Giovanni dei Cavoli; via Cimitero + area antistante cimitero; via Selva; via Vicinale Selva; via Camaldoli, via Spartimento; via Arianna Romano e relative traverse; via Alveo Somma; via Palazzuolo; via Rossi; via Volpe; via Livierci;

Si precisa che le superfici, lunghezze ecc. sono indicative. La ditta per la presentazione dell'offerta è obbligata a dichiarare di aver preso visione dello stato dei luoghi, oggetti di manutenzione, della loro consistenza, ubicazione, superficie, lunghezze ed ogni altro elemento utile per la determinazione del prezzo di offerta.

Il presente appalto non è suddiviso in lotti.

Il servizio deve essere svolto a regola d'arte, con la massima diligenza, eseguendo puntualmente il numero degli interventi richiesti, con l'utilizzo di idonei macchinari ed attrezzature e l'attuazione di procedure per il raggiungimento dei seguenti obiettivi:

- ✓ salvaguardare gli ambienti sotto l'aspetto igienico-sanitario;
- ✓ salvaguardare, conservare e proteggere le superfici verdi.

ART 2

DURATA DELL'APPALTO INIZIO SERVIZIO

L'appalto ha la durata di mesi 6 (sei) a partire dalla data di affidamento del servizio. Considerata la natura del presente appalto, che permette di garantire la conservazione del patrimonio comunale e l'igiene pubblica, l'appalto sarà avviato a decorrere dalla data del verbale di consegna anche in pendenza della firma del relativo contratto e fatta salva l'efficacia dell'aggiudicazione. È escluso il tacito rinnovo.

Inoltre, qualora l'Amministrazione lo richiedesse, l'appaltatore ha l'obbligo, in pendenza dell'aggiudicazione del nuovo appalto di eseguire tutte le prestazioni che si rendessero necessarie agli stessi prezzi e alle stesse condizioni del contratto ormai scaduto, a sensi dell'art. 106 comma 11 del D.lgs. 50/2016.

ART 3

BASE D'ASTA

L'ammontare dell'appalto è riassunto nel seguente prospetto:

Importo a base d'asta	9.250
Oneri sicurezza	600
Totale compreso oneri sicurezza	9.850
IVA 22 %	2.167
TOTALE	12.000

L'importo di aggiudicazione sarà quello offerto in sede di gara dall'aggiudicatario determinato applicando lo sconto unico offerto agli importi sopra specificati (esclusi gli oneri per la sicurezza). Con l'offerta l'Appaltatore si intende compensato di qualsiasi suo avere o pretesa per l'esecuzione dell'appalto in argomento, senza alcun diritto a nuovi o maggiori compensi. L'Amministrazione non contrae impegno alcuno verso il predetto importo offerto, che viene precisato solo ai fini fiscali e per la sottoscrizione del contratto; la fattura dovrà essere riferita ai soli servizi richiesti effettivamente svolti, contabilizzati ai prezzi offerti in sede di gara. Nulla sarà dovuto all'appaltatore per il mancato raggiungimento dell'importo di aggiudicazione dell'appalto.

ART 4

PREZZI UNITARI DELL'APPALTO

I prezzi in base ai quali saranno pagati i servizi appaltati sono relativi al netto dello sconto offerto in sede di gara che dovrà essere mantenuto per tutta la durata dell'appalto.

ART 5

REFERENTI

Il Referente della Stazione Appaltante al quale l'appaltatore dovrà rivolgersi è il RUP. Ai fini di un buon coordinamento delle attività del servizio di manutenzione del verde pubblico, l'appaltatore dovrà nominare e mettere a disposizione un suo incaricato che, munito di ampia delega a trattare in merito a qualsiasi problema che dovesse sorgere nell'esecuzione del servizio di cui al presente capitolato, sarà il referente verso la Stazione appaltante.

ART 6 ACCESSO AGLI IMMOBILI ED AI PARCHI

La Stazione appaltante consegnerà all'appaltatore le chiavi necessarie per accedere agli immobili oggetto del presente Capitolato (scuole, parchi, ...) La custodia delle chiavi consegnate è a totale carico dell'appaltatore.

ART 7 MODALITA' DI ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO CRONOPROGRAMMA

L'organizzazione del servizio è a totale carico dell'appaltatore che si assume tutti gli oneri compresi la mano d'opera, l'organizzazione tecnica e manageriale, la fornitura di prodotti, macchinari ed attrezzature. Tutti gli immobili, appezzamenti pubblici, o parti degli stessi, saranno consegnati all'appaltatore nello stato in cui si trovano, di fatto, al momento dell'inizio del servizio.

L'appaltatore all'atto dell'assunzione del servizio è da considerarsi già ampiamente edotto, come dichiarato in sede di gara che lo stato di fatto degli stessi è soddisfacente, che le quantità sono eque e pertanto può iniziare il proprio servizio senza nulla da osservare. Gli interventi dovranno essere eseguiti secondo il cronoprogramma dei lavori, secondo il numero degli interventi richiesti, redatto dall'appaltatore e da esibire in sede di consegna lavori. Tale cronoprogramma potrà essere soggetto a piccole variazioni, che potranno essere richieste dall'appaltatore stesso in corso d'opera, più adatte al miglior esito del servizio svolto e/o dovute ad impedimenti derivanti da particolari eventi atmosferici. Non sono considerate e giustificate comunicazioni relative a mancanza temporanea e/o rottura di attrezzature di alcun genere. Le eventuali modifiche per imprevisti, devono essere anticipatamente concordate con il referente comunale. Per gli interventi sulle strade bisogna attenersi a particolari condizioni di viabilità e quindi le modifiche vanno congiuntamente ed anticipatamente concordate anche con il Comando di P. M.

L'appaltatore dovrà garantire per ogni intervento il giro completo del taglio dalle erbe in tutte le aree di cui all'art.1.

Dovrà essere sempre garantita la possibilità di intervento anche in periodo di congedo ordinario (ferie) e nei giorni di sabato e prefestivi. L'appaltatore è responsabile dell'effettuazione delle incombenze ricevute.

La loro mancata osservanza comporterà il disconoscimento di prestazioni.

Il criterio generale che l'appaltatore dovrà sempre applicare nello svolgimento di tutte le mansioni affidate, in tutti i luoghi e spazi verdi oggetto del seguente capitolato è quello di dichiarare all'Ente appaltante le eventuali manomissioni dei luoghi, degli arredi ivi presenti o delle strutture prima dell'inizio delle operazioni di taglio che, altrimenti, potrebbe costituire pericolo per i fruitori dei luoghi o essere attribuito ad una cattiva esecuzione delle prestazioni da parte della stazione appaltante.

I macchinari e le attrezzature, differenziati secondo le tipologie di servizio da effettuarsi sul territorio comunale sono a carico dell'appaltatore.

L'impiego degli strumenti e dei materiali avviene sotto la responsabilità diretta dell'appaltatore che deve assicurarsi, preventivamente, degli effetti che essi procureranno agli ambienti in cui vengono usati e ne risponderà direttamente, sia verso la Stazione appaltante che verso i terzi.

L'appaltatore dovrà utilizzare nell'espletamento del servizio le macchine e le attrezzature dichiarate in sede di offerta e ad ogni variazione, durante l'esecuzione del servizio, dovrà fornire copia del certificato di conformità e scheda tecnica dettagliata delle nuove attrezzature e nuovi macchinari.

Le attrezzature e macchinari utilizzate per l'espletamento del servizio devono essere conformi alle vigenti normative ed ai requisiti di sicurezza di cui al Decreto Legislativo 09.04.2008 n. 81, idonee al fine della salute e sicurezza, adatte allo scopo e al luogo nel quale devono essere utilizzate. Gli stessi dovranno essere tecnicamente efficienti e mantenuti in perfetto stato, anche relativamente ai requisiti minimi di sicurezza.

La tempistica di riparazione delle attrezzature e delle macchine, nonché di reperimento di macchinari sostitutivi, dovrà essere indicata in un "piano di riparazione" redatto, nel caso di uso, dall'appaltatore. Gli operatori che utilizzano tali attrezzature o macchinari devono possedere ogni necessaria informazione, istruzione, formazione o addestramento in merito alle condizioni di impiego e alle eventuali situazioni anomale prevedibili, inoltre dovranno essere dotati di appositi dispositivi di protezione individuali atti a proteggersi e salvaguardare, oltre a sé stessi, anche i terzi da eventuali infortuni. L'appaltatore sarà responsabile della custodia sia delle macchine che delle attrezzature tecniche. L'impiego delle attrezzature e dei macchinari, la loro scelta e le loro caratteristiche tecniche dovranno essere perfettamente compatibili con le dimensioni degli accessi e la tipologia delle superfici interessate. I mezzi d'opera devono essere regolarmente omologati e collaudati ai sensi dei disposti del vigente "codice della strada". Ai fini dell'espletamento dell'appalto in oggetto, si indicano di seguito la tipologia minima di mezzi da possedere:

- autocarro attrezzato con gru e cestello sollevatore per tagli in altezza;
- trattore, autocarro piccole dimensioni per taglio e raccolta/trasporto erba/materiali risulta in genere;
- decespugliatori;
- motoseghe;
- tosasiepi;
- soffiatori.

L'appaltatore dovrà assicurare l'espletamento del servizio nella maniera più idonea, sollecita ed efficiente, con l'impiego di idoneo personale.

Ogni operatore dovrà essere a conoscenza dei criteri e delle corrette procedure di intervento di tutte le operazioni che gli competono. A tal fine l'appaltatore dovrà impegnarsi ad istruire gli operatori con specifici corsi professionali prima dell'inizio dell'appalto e prevedere periodicamente corsi di aggiornamento professionale in ordine alle attività oggetto dell'appalto. Il personale addetto ai servizi deve:

- possedere le capacità fisiche e professionali per un soddisfacente espletamento del servizio;
- essersi sottoposto a tutte le vaccinazioni previste dalla normativa vigente;
- essere di assoluta fiducia e di provata riservatezza.

L'appaltatore deve curare che il personale dipendente adibito all'espletamento dei servizi:

- indossi la divisa;
- sia sempre munito di tesserino di riconoscimento;
- tenga un contegno corretto;
- consegni sempre le cose, qualunque ne sia il valore o lo stato, rinvenute durante l'espletamento delle mansioni, sugli spazi pubblici;
- si adoperi tempestivamente qualora rilevi, durante l'esecuzione degli interventi, eventuali anomalie non dipendenti dall'appaltatore stesso;
- segnali immediatamente al proprio referente le suddette anomalie rilevate;
- non prenda ordini da estranei nell'esecuzione del servizio;
- non chieda compensi o regalie;
- si astenga dall'acquistare e dal rilevare notizie relative ad atti o informazioni in

possesso della Stazione appaltante;

- non intrattenga rapporti di alcun genere con il personale dipendente della Stazione appaltante ovvero con soggetti che utilizzano gli immobili oggetto del presente appalto.

L'appaltatore comunicherà, inoltre, ai propri dipendenti, l'assoluto divieto di fornire, da parte degli stessi, consigli, impressioni e notizie sul personale della Stazione appaltante.

L'appaltatore sarà ritenuto responsabile unico dell'operato del proprio personale e risponderà direttamente di eventuali comportamenti scorretti dei propri dipendenti nello svolgimento del servizio.

ART 8 MODALITÀ DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO

I servizi consistono in taglio erba, raccolta foglie, pulizia ramaglie taglio cigli stradali, taglio scarpate, scerbatura manuale delle aiuole, concimazione, spollonatura, rinnovo essenze fiorite e pulizia aree verdi e più in generale le opere definite "da giardiniere". I servizi dovranno essere condotti con personale e mezzi d'opera adeguati, in accordo e secondo le disposizioni impartite dal Direttore dell'esecuzione, preposto alla direzione e sorveglianza degli stessi.

L'appaltatore dovrà garantire l'effettuazione di un giro completo del taglio delle aree indicate all'art. 1. in 10 giorni naturali e consecutivi dall'avvio dello stesso concordato come da cronoprogramma di cui all'ART precedente. Per interventi dichiarati URGENTI, al di fuori dell'ordinaria programmazione del servizio l'appaltatore dovrà attivarsi entro 4 (quattro) ore dal ricevimento della segnalazione verbale e/o telefonica che verrà seguita da ordine scritto via fax e/o mail - CON SPECIFICA INDICAZIONE dell'"urgenza", e concludere gli stessi senza interruzioni, con osservanza, comunque, degli orari di rispetto della quiete ed in caso di condizioni climatiche favorevoli. Per interventi non urgenti ma al di fuori dell'ordinaria programmazione del servizio - l'appaltatore dovrà attivarsi entro 24 ore dalla richiesta verbale e/o telefonica che verrà seguita da ordine scritto via fax e/o mail e concludere gli stessi senza interruzioni con osservanza, comunque, degli orari di rispetto della quiete ed in caso di condizioni climatiche favorevoli.

ART 9 AREE VERDI PARCHI, SCUOLE / ISTITUTI ALTRI SPAZI: MANTI ERBOSI

Lo sfalcio completo dei prati, dovrà essere eseguito con vari mezzi, purché idonei a norma di sicurezza, e comunque in dipendenza dell'ampiezza dell'appezzamento della presenza di aiuole fiorite, di piantagioni arboree e arbustive ed in relazione alle condizioni locali e generali dell'area in cui si interviene.

L'intervento comprende altresì lo smaltimento, il trasporto, lo scarico e relativi oneri alla discarica dei materiali di risulta in particolare dovranno essere seguite le seguenti indicazioni:

- a) Il taglio dell'erba dovrà essere netto quanto più possibile dovranno essere evitati fiaccamenti, schiacciamenti e lesioni traumatiche diffuse alle piante erbacee.
- b) L'altezza di taglio dovrà essere uniforme su tutta la superficie interessata dallo sfalcio e saranno da evitare scrupolosamente spellicciamenti o rilasci di ciuffi d'erba non tagliati.

Tempi e periodicità verranno definiti dall'impresa appaltatrice del servizio nel cronoprogramma, che avrà cura di provvedere all'intervento in modo da mantenere i prati, e quindi le specie erbacee, entro uno sviluppo definito.

Il taglio del manto erboso dovrà essere effettuato ogni qualvolta l'altezza del manto arrivi a 10 cm., e il materiale di risulta dovrà essere eliminato ad ogni sfalcio

simultaneamente alle operazioni di taglio.

Qualunque sia la situazione dell'erba nelle aree al momento dell'affidamento del servizio, la Ditta aggiudicataria dovrà garantire entro 15 giorni dalla comunicazione di affidamento, le altezze del manto erboso rientranti nei limiti sopraddeiti.

Qualora il ripullulo delle erbe sia difforme e specificatamente limitato a piante erbacee non appartenenti alla flora propria dei manti erbosi e quindi il prato si presenti disomogeneo per sviluppo, l'impresa dovrà intervenire anche localmente ove siano presenti tali erbacee a maggior sviluppo.

L'appaltatore asporterà prontamente (entro i tempi stabiliti per le varie tipologie di aree a verde) i materiali di risulta e quanto recuperato dall'accurata rastrellatura dell'intera superficie (foglie, carte, ecc.) provvedendo al trasporto a rifiuto. Le aree dopo lo svolgimento dell'intervento di falciatura dovranno comunque apparire pulite senza la presenza di materiali tipo carta, plastica ecc. anche sminuzzati dall'intervento delle macchine.

A questo proposito l'impresa provvederà a rimuovere preliminarmente i suddetti materiali prima della falciatura, o a rimuovere comunque in modo completo erba e materiali presenti sull'area, fermo restando la separazione sopracitata.

Sarà posta massima cura affinché il taglio dell'erba non sia eseguito al contatto con il terreno ma sia mantenuta una vegetazione per il prato di circa 4 cm. minimo.

Per sfalcio completo deve interdersi anche:

1. Rifilatura di bordi, scoline, scarpate, ivi compreso cigli e/o fossetti nelle aree verdi appaltate e ad esse prospicienti sulle pubbliche vie;
2. Rifilatura di spazi circostanti e compresi negli arredi;
3. Eliminazione delle erbe infestanti tra le siepi e/o cespugli presenti nell'area verde. L'appaltatore dovrà prestare attenzione durante il taglio dell'erba, dei bordi o dei polloni nelle vicinanze di alberature, soprattutto se giovani, i cui tronchi non dovranno subire ferite da parte del filo del macchinario o vicino a giochi. Al termine delle operazioni di taglio tutte le aree verdi nonché gli spazi intorno (vialetti, marciapiedi piazzali o quant'altro), dovranno essere ripuliti da residui di erba, foglie, rametti o rifiuti abbandonati.
4. Eliminazione dei ributti, alla base delle piante arboree, da effettuarsi mediante zappatura;
5. Eliminazione dei ributti lungo il tronco delle piante fino ad un'altezza di mt.3 dalla base;
6. Rimozione delle piante secche presenti nell'area, con un diametro alla base minore di cm 10.

Particolare attenzione dovrà essere prestata per non arrecare danni con macchine ed attrezzi alla base delle piante arboree così come per attrezzature ludiche e arredi vari (panchine, cestini, chiusini, tombini, cc.) ed impianti di irrigazione, presenti all'interno delle aree a verde pubblico.

Le lesioni ai tronchi, così come i danneggiamenti alle strutture di cui sopra, dovranno essere prontamente segnalate all'Amministrazione che provvederà alla valutazione economica del danno a carico dell'impresa e l'esecuzione degli interventi di riparazione necessari. Per ogni intervento l'impresa appaltatrice dovrà provvedere altresì alla pulizia di piazzole, vialetti, marciapiedi, strade interne o esterne all'area a verde oggetto dell'intervento dall'eventuale presenza di residui di erba con particolare cura alla pulizia delle griglie dei pozzetti di smaltimento delle acque meteoriche, successivamente allo sfalcio. Data l'elevata rumorosità delle attrezzature per il taglio dell'erba, l'orario per lo svolgimento di tali operazioni dovrà essere compreso fra le 7:00 del mattino e le ore 20:00 della sera con ulteriore riduzione della fascia oraria in caso di intervento a distanze inferiori a ml.50 dalle abitazioni come segue: dalle ore 8:00 alle ore 20:00. Il taglio erba presso le scuole deve essere programmato congiuntamente con l'ente appaltante e con il competente ufficio del Dirigente Scolastico (ore antimeridiane antecedenti l'orario di normale svolgimento delle lezioni

scolastiche (entro le ore 7.30) o nelle giornate di chiusura delle scuole (sabato).
I tagli presso i parcheggi devono essere eseguiti con cautela senza arrecare danni ad arredi urbani o alle autovetture e, pertanto, si dovrà segnalare almeno 48 ore prima, con appositi cartelli forniti dal Comune da predisporre e compilare a cura dell'appaltatore, il divieto di parcheggio nel giorno in cui verrà effettuato il taglio.
Le operazioni di taglio erba delle rotonde e aiuole spartitraffico devono essere svolte in sicurezza, senza recare interferenza al traffico veicolare. Al termine delle operazioni di taglio, verranno asportati eventuali rifiuti concordando il ritiro dei sacchi con gli addetti della ditta appaltatrice del servizio di nettezza urbana.
La pulizia dei cigli strada deve essere svolta in modo tale da far defluire correttamente le acque verso le caditoie o le bocche di lupo, anche in caso di abbondanti piogge. Nelle vie di maggior transito, le operazioni di estirpazione erbacce dovranno essere svolte in sicurezza cioè nelle ore di minor traffico veicolare.
Il taglio presso i parchi cittadini, le scuole, gli asili, deve essere programmato negli adeguati periodi dell'anno concordando preventivamente l'intervento.
L'intervento comprende altresì l'onere della raccolta e pulizia dell'area di lavoro/cantiere lo smaltimento, il trasporto, lo scarico e relativi oneri alla discarica dei materiali di risulta esibendo i relativi formulari.

ART 10 PAGAMENTI

Il canone sarà versato alla ditta in n. 4 trimestrali posticipate, dietro presentazione di apposita fattura riportante in calce l'attestazione di avvenuta regolare esecuzione da parte del RUP o suo delegato e previa verifica della correttezza contributiva, afferente il personale dipendente, a favore degli Enti previdenziali, fermo restando la dichiarazione inerente il conto dedicato.

In uno alla presentazione della fattura la società appaltatrice del servizio renderà apposita dichiarazione ai sensi del DPR 28/152/2000 n. 445, a firma del legale rappresentante, in cui dichiarerà l'avvenuto regolare svolgimento del servizio, nel periodo di riferimento, in assoluta osservanza del Capitolato Speciale di Appalto, nonché nel pieno rispetto di tutte le leggi vigenti in materia ambientale, fiscale, e di trattamento del personale dipendente.

La fattura sarà liquidata entro trenta giorni dal ricevimento, accertata la regolarità del DURC, previo nulla osta del responsabile del Settore Ambiente preposto alla direzione, vigilanza e controllo del servizio.

La misura del canone corrispettivo così determinato si intende remunerativa, senza eccezione alcuna, di tutti gli oneri, condizioni e prestazioni posti a carico dell'Appaltatore, per esplicita ammissione dello stesso di aver eseguito prima della formulazione dell'offerta tutti gli opportuni calcoli estimativi.

ART 11 STIPULA DEL CONTRATTO

La stipula del contratto di appalto avverrà successivamente all'accertamento dei requisiti di legge.

Pertanto il Comune, eseguiti i dovuti accertamenti, convocherà il soggetto affidatario per la sottoscrizione dello stesso.

Il presente capitolato fa parte integrante del contratto di appalto.

Con la sottoscrizione del contratto di appalto il soggetto affidatario del servizio, accetta espressamente e senza eccezioni gli obblighi contenuti nel presente capitolato.

Le spese di rogito, registrazione e di qualsiasi altra natura derivante dalla stipula del contratto sono a carico del soggetto affidatario del servizio.

Tutte le spese dirette ed indirette riferite e conseguenti all'appalto di cui al presente capitolato, i contributi e tutto quant'altro inerente il contratto, ivi comprese le imposte

e le tasse, sono a carico della ditta appaltatrice la quale è espressamente obbligata a rimborsare all'Amministrazione comunale tutte le spese di qualsiasi tipo che essa dovesse sostenere per inadempimenti della medesima circa gli obblighi ad essa spettanti, oltre al pagamento degli interessi legali vigenti, il tutto senza pregiudizio alcuno per eventuali maggiori risarcimenti.

Per il possesso dei requisiti di ordine generale, di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016, si fa riferimento a quanto dichiarato in sede di gara dal soggetto affidatario, in attesa dei risultati delle verifiche che saranno predisposte dal competente Settore Ambiente prima della stipula del contratto.

ART 12 CAUZIONE

La ditta appaltatrice dovrà costituire, prima della stipula del contratto a garanzia egli obblighi assunti, un'apposita cauzione anche mediante fidejussione bancaria o polizza assicurativa valida per tutto il periodo dell'appalto, nelle forme e modalità previste dall'art. 103 del D.lgs. n. 50/2016.

La cauzione dovrà essere reintegrata dal soggetto affidatario, nella sua interezza ogni qualvolta il Comune, per qualsiasi ragione, dovesse farvi ricorso a seguito di accertati inadempimenti a quanto previsto dal presente capitolato e dai patti contrattuali.

Il reintegro dovrà avvenire al massimo entro 15 giorni dalla richiesta del Comune. Nel caso di anticipata risoluzione del contratto per inadempienza della ditta appaltatrice, la cauzione di cui sopra sarà incamerata dall'Amministrazione comunale in via parziale o totale fino alla copertura dei danni ed indennizzi dovuti dalla ditta appaltatrice.

La cauzione sarà svincolata dopo 180 gg. dall'ultimazione del servizio, verificati tutti gli adempimenti di legge a cui la ditta aggiudicataria era tenuta.

La materia resta comunque disciplinata dall'art. 103 del D.lgs. n. 50/2016.

ART 13 INVARIABILITA' DEL PREZZO

Non è ammessa alcuna variabilità del corrispettivo del prezzo offerto dalla ditta in sede di aggiudicazione della gara. I prezzi offerti dalla Ditta aggiudicatrice si devono intendere remunerativi per tutti i servizi ed obblighi contrattuali con l'implicita ammissione che la ditta concessionaria abbia eseguito opportuni calcoli di propria convenienza.

La ditta non potrà quindi pretendere aumenti per nuove e maggiori spese a qualsiasi titolo sostenute.

ART 14 DIVIETO DI SUBAPPALTO

È vietato alla Ditta di cedere direttamente o indirettamente i servizi oggetto del presente capitolato, in tutto o in parte, pena la risoluzione del contratto e del risarcimento dei danni e delle maggiori spese che eventualmente ne derivassero, salvo che per l'espletamento di particolari prestazioni che si rendessero indispensabili per la gestione dell'appalto.

L'eventuale inosservanza di detta norma sarà considerata causa di risoluzione del contratto con conseguente richiesta di danni.

ART 15 RESPONSABILITA' PER DANNI E ASSICURAZIONI

La ditta appaltatrice risponderà direttamente dei danni prodotti a persone o cose in dipendenza dell'esecuzione dei servizi rimanendo a suo carico il completo risarcimento degli stessi.

Rimarrà a carico della ditta appaltatrice anche la responsabilità verso terzi per gli inconvenienti e i danni che potessero verificarsi in relazione alle modalità di esecuzione dei lavori.

La ditta appaltatrice dovrà provvedere alla stipula di una polizza assicurativa per la responsabilità civile verso terzi per ogni singolo automezzo impiegato nel servizio, con un massimale non inferiore a € 1.500.000,00 (unmilione cinquecentomila/00) per ogni mezzo.

La ditta appaltatrice dovrà provvedere alla stipula di una polizza assicurativa per la responsabilità civile verso terzi, per qualsivoglia danno arrecato a persone o cose, compreso danni ambientali, nello svolgimento del servizio.

Copia delle polizze dovranno essere fornite all'Amministrazione comunale prima dell'inizio dell'appalto.

ART 16 INFRAZIONI E PENALITA'

In caso di inadempienze agli obblighi contrattuali assunti, la ditta appaltatrice, oltre all'obbligo di ovviare all'infrazione contestata non oltre il giorno successivo a quello della contestazione, sarà soggetta di penalità da un minimo di € 50,00 (euro cinquanta/00) ad un massimo di € 1.000,00 (euro mille/00).

In particolare si applicheranno le seguenti penalità per le inadempienze riportate, salvo cause di forza maggiore non imputabili all'impresa:

- 1) € 50,00 (cinquanta/00) per ogni rinvio degli interventi rispetto al cronoprogramma dei lavori e non preventivamente concordato;
- 2) € 200,00 (duecento/00) per le irregolarità commesse dal personale dipendente dell'impresa stessa, nonché per lo scorretto comportamento verso il pubblico e per indisciplina nello svolgimento delle mansioni assegnate;
- 3) € 150,00 (centocinquanta/00) al giorno in caso di utilizzo di mezzi non preventivamente segnalati ed autorizzati;
- 4) Per eventuali altre inadempienze la penale sarà determinata dal servizio ecologia in proporzione alla gravità della disfunzione arrecata.

L'applicazione della sanzione sarà preceduta da formale contestazione dell'inadempienza, alla quale la ditta appaltatrice avrà facoltà di presentare controdeduzioni entro il termine di 5 giorni dalla comunicazione della contestazione. Scaduto il termine di cui sopra senza che sia pervenuta alcuna giustificazione, il Servizio Ambiente - Ecologia Comunale procederà all'applicazione della penale.

Le eventuali giustificazioni della ditta appaltatrice, saranno sottoposte al giudizio insindacabile del settore competente.

Le inadempienze ritenute più gravi, la reiterazione sistematica di infrazione e comunque ogni evenienza che pregiudichi il buon andamento del servizio, oltre all'applicazione delle penali del comma precedente, potranno computare la risoluzione del contratto. Tale procedura prende avvio dalla messa in mora della ditta da parte del Comune, il quale avviserà che il ripetersi del disservizio, anche per una sola volta, comporterà la risoluzione del contratto, ed il Comune sarà autorizzato ad incamerare la cauzione di cui all'ART 12, previa comunicazione.

L'ammontare delle sanzioni sarà trattenuta sulla prima rata di canone successiva alla contestazione fatta salva l'eventuale azione di risarcimento del danno.

Si procederà, inoltre, alla trattenuta sulla stessa rata di canone dell'importo relativo al mancato servizio contestato.

In caso di recidiva entro un mese le sanzioni saranno raddoppiate.

In presenza di deficienze e/o abusi nell'adempimento degli obblighi contrattuali ed ove la ditta appaltatrice, regolarmente diffidata, non ottemperasse agli ordini ricevuti entro il giorno successivo all'avvenuta contestazione degli obblighi contrattuali, la Stazione Appaltante avrà la facoltà di ordinare e far eseguire d'ufficio, a spese della ditta appaltatrice, i lavori necessari per il regolare svolgimento dei servizi, salvo il diritto alla

refusione dei danni e l'applicazione della penale del precedente ART del presente Capitolato.

Il recupero delle spese sostenute dall'Amministrazione Comunale, maggiorate del 10% per spese generali, sarà applicato sulla prima rata di canone successiva alla contestazione.

Rifusione di spese, pagamento di danni e penalità verranno applicati mediante ritenuta sulla prima rata di canone corrispettivo in scadenza, fatto salvo in ogni caso il ricorso all'incameramento totale o parziale della cauzione definitiva.

Le suddette sanzioni verranno inoltre applicate alla Ditta appaltatrice anche per le irregolarità commesse dal personale dipendente dalla impresa stessa, nonché per lo scorretto comportamento verso il pubblico e per indisciplina nello svolgimento delle mansioni, purché debitamente documentate.

Non si applicherà alcuna penalità per cause di forza maggiore, che comunque dovranno essere documentate e che non potranno continuare oltre i tre giorni.

L'applicazione delle penalità o della trattenuta come sopra descritto non pregiudica il diritto di rivalsa dell'appaltante nei confronti della concessionaria per eventuali danni patiti, né il diritto di rivalsa di terzi, nei confronti dei quali la Ditta appaltatrice rimane comunque e in qualsiasi caso responsabile per eventuali inadempienze, né pregiudica il diritto dell'Amministrazione appaltante di dichiarare la risoluzione del contratto, né può determinare la sospensione parziale o temporanea del pubblico servizio.

ART 17 RISOLUZIONE CONTRATTUALE

L'Appaltatore del servizio incorre nella risoluzione del contratto nei seguenti casi:

- ✓ qualora sospenda ingiustificatamente il servizio escluso i casi di forza maggiore non imputabili all'impresa;
- ✓ in caso di gravi infrazioni contrattuali debitamente accertate e contestate, che siano di pregiudizio per il buon andamento del servizio;
- ✓ qualora raggiunga il limite massimo del 10 % del valore dell'appalto nell'applicazione delle penali;
- ✓ qualora la ditta appaltatrice si renda colpevole di frode o in caso di fallimento;
- ✓ quando senza autorizzazione scritta del Comune ceda ad altri, in tutto o in parte, sia direttamente o indirettamente per interposta persona, i diritti e gli obblighi assunti con il presente capitolato;
- ✓ per sopravvenuta condanna definitiva del Legale Rappresentante per un reato contro la Pubblica Amministrazione;
- ✓ per la mancata adempimento in relazione alle disposizioni contenute nel D. Lgs.n.81/08 e s.m.i. e sull'attuazione delle Direttive Comunitarie riguardanti il miglioramento della sicurezza e della salute dei lavoratori sul luogo di lavoro;
- ✓ per la mancata presentazione all'Amministrazione appaltante dell'elenco degli automezzi autorizzati e attrezzature a svolgere tale servizio, con copia delle relative documentazioni;
- ✓ per ogni inadempimento, qui non contemplata, ai termini dell'ART 1453 C.C.;
- ✓ qualora nel corso dell'appalto intervenga informativa interdittiva antimafia da parte della competente Prefettura;
- ✓ qualora si riscontri l'insorgenza di almeno uno dei casi sopra elencati, il responsabile del Servizio, provvede a notificare l'addebito alla ditta, con l'invito a produrre le controdeduzioni entro il termine di cinque giorni dalla data di notifica dell'addebito stesso.

Le eventuali giustificazioni della ditta appaltatrice, saranno sottoposte al giudizio insindacabile della stazione appaltante.

La dichiarazione di decadenza dell'appalto, per uno qualsiasi dei motivi sopra indicati, risolve immediatamente "de iure" e "de facto" il contratto, senza diritto ad indennità e risarcimento di alcun genere da parte dell'appaltatore.

La risoluzione del contratto comporta l'incameramento della cauzione.

ART 18 CONTROLLO E VIGILANZA

L'Amministrazione appaltante provvederà alla vigilanza ed al controllo dei servizi gestiti dalla Ditta appaltatrice a mezzo dei propri apparati tecnici ed amministrativi dai quali la Ditta appaltatrice dipenderà direttamente per tutte le disposizioni riguardanti i servizi oggetto dell'appalto.

Gli incaricati designati dell'Amministrazione appaltante potranno, nei casi di urgenza, dare disposizioni anche verbali per quanto riguarda le normali istruzioni di dettaglio, salvo formalizzazione con ordine scritto entro lo stesso giorno.

Ogni altra comunicazione dovrà essere inviata per iscritto a mezzo fax e/o e-mail o altro mezzo concordato con la Ditta appaltatrice.

L'incaricato dell'Amministrazione appaltante verificherà gli aspetti inerenti il Capitolato d'appalto, e i reciproci rapporti tra l'appaltatrice e gli utenti, relazionando in tal senso per l'eventuale applicazione di sanzioni o di misure correttive.

L'incaricato del Comune appaltante potrà richiedere e pretendere dalla Ditta appaltatrice di conoscere tutti gli elementi ritenuti necessari per poter effettuare i controlli.

L'incaricato del Comune appaltante provvederà a raccogliere le segnalazioni dei cittadini durante il tempo di svolgimento dei servizi appaltati e a richiedere alla Ditta appaltatrice intervento risolutivo.

Dette attività dovranno essere opportunamente rilevate in forma cartacea o elettronica.

L'incaricato dell'Amministrazione appaltante provvederà ad interfacciarsi ogni giorno ed in ogni caso di necessità con l'incaricato della Ditta appaltatrice o suo eventuale preposto, i quali dovranno essere reperibili durante l'esecuzione dei vari servizi previsti in appalto a mezzo appositi numeri telefonici.

La ditta appaltatrice dovrà comunicare il nominativo del soggetto incaricato dell'intero servizio e l'eventuale sostituto.

Il preposto potrà sostituire solo saltuariamente l'incaricato della Ditta appaltatrice.

ART 19 SEDE LEGALE DELLA DITTA

La Ditta in sede di gara dovrà dichiarare la propria sede legale ad ogni effetto giuridico, il recapito telefonico, telefax e postale per tutti gli effetti delle procedure di gara. Ogni variazione successiva dovrà essere comunicata entro tre giorni dal suo verificarsi.

ART 20 DOMICILIO SUCCESSIVO ALL'AGGIUDICAZIONE

La Ditta aggiudicataria all'atto della stipulazione del contratto elegge il proprio domicilio legale per tutti gli effetti annessi e connessi agli obblighi contrattuali e per tutta la durata del contratto stesso.

Ogni comunicazione relativa al servizio di appalto verrà indirizzata alla ditta aggiudicataria presso il domicilio di cui sopra.

ART 21 CESSIONE DI CREDITI - CESSIONE DEL CONTRATTO

È vietata la cessione di qualsiasi credito, anche parziale, se non autorizzata dall'A.C. Ogni cessione di credito non autorizzata è da ritenersi nulla. È vietata la cessione del contratto d'appalto a terzi.

ART 22

CONTROVERSIE E FORO COMPETENTE

Per ogni controversia che dovesse insorgere tra Comune e ditta appaltatrice in ordine alle condizioni del presente capitolato e del contratto che lo recepisce, sia di natura tecnica, amministrativa o giuridica, si considera competente il Foro di Nola.

In caso di grave inadempienza si farà luogo alla risoluzione del contratto d'appalto con l'esclusione di ogni formalità legale, convenendosi sufficiente il preavviso di un mese mediante lettera raccomandata.

ART 23

COSTITUZIONE IN MORA

I termini e le comminatorie contenute nel presente capitolato, recepite nel conseguente contratto, opereranno di pieno diritto senza obbligo per l'Amministrazione Comunale della costituzione in mora dell'Appaltatore.

ART 24

NORME NON PREVISTE

Per quanto non previsto nel presente Capitolato si rinvia alle norme previste dalla legislazione vigente in materia di servizi pubblici.